

Kunngjøring om oppstart av Detaljregulering for Vitaminveien 5B, og planprogram til offentlig ettersyn

Vitaminveien 5B

202007151 – Reguleringssak

Bydel Nordre Aker

Kunngjøring fra 06.05.24

Frist for uttalelse 21.06.24

Avantor ønsker å omregulere Vitaminveien 5B fra industri med tilhørende anlegg til kontor, hotell, boliger og park.

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for utvikling av området med kontor, hotell og konferansesenter, bolig (ca. 70-80 boenheter), samt bevaring og transformasjon av eksisterende verkstedbygg. Det skal tilrettelegges for strøkstilpasset og utadrettet virksomhet som kan bidra til økt byliv. Planforslaget skal bidra til å sikre både parkareal, nye møteplasser og gangforbindelse mellom Storokrysset og Nydalen. Det skal undersøkes mulighet for etablering av høyhus, med høyde maks 70 meter.

Forslaget til omregulering skal konsekvensutredes, utbyggingen er så omfattende at en slik reguleringsplan krever konsekvensutredning.

Program for planarbeidet legges nå ut til høring og offentlig ettersyn. Planprogrammet kan sees på:

<https://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/> og
<https://www.avantor.no/?eiendom=vitaminveien-5-b>

Hvis du har innspill til planarbeidet, kan du sende det til Sweco Architects AS v/Tuva Margrethe Skaret, Sagveien 23c 0459 Oslo, eller tuvamargrethe.skaret@sweco.no **innen 21.06.2024**

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Tuva Margrethe Skaret tlf. 40 64 60 09 e-post: tuvamargrethe.skaret@sweco.no

Du kan se saken på www.oslo.kommune.no/saksinnsyn.

Vedlegg:

Planavgrensing

Planprogram