

RESULTATREGNSKAP

AVANTOR KONSERN
PR KVARTAL

AVANTOR KONSERN

Q4/2000	Q4/2001	(Beløp i 1000 kr)	2001	2000	1999
25 022	30 648	Leieinntekter	107 128	135 488	267 396
2 775	5 455	Forvaltningsinntekter	18 056	7 875	0
27 797	36 103	Sum driftsinntekter	125 184	143 363	267 396
-4 962	-829	Driftsutgifter eiendommer	-6 798	-16 062	-20 188
-8 957	-10 226	Administrasjonskostnader	-33 144	-24 557	-20 674
-34	-202	Tap på fordringer	-205	-34	0
-13 953	-11 257	Sum driftskostnader	-40 147	-40 653	-40 862
517	-4 771	Ordinære avskrivninger	-17 735	-26 351	-58 126
14 361	20 075	Driftsresultat I	67 302	76 359	168 408
-20 614	2 225	Salgsgevinster	6 774	349 067	8 250
-2 891	-595	Rehabiliteringskostnader	-1 702	-14 955	-7 755
	0	Nedskrivning investeringer	0	0	-122 614
-9 143	21 704	Driftsresultat II	72 374	410 472	46 289
	0	Utbytte fra datterselskaper	0	0	0
8 980	3 725	Renteinntekter	16 982	72 756	23 780
6 529	-7 959	Rentekostnader	-31 520	-82 378	-122 109
-2 265	-787	Andre finansposter	-2 624	-2 265	-2 957
1 270	2 396	Andel resultat tilknyttet selskap	2 396	1 270	
14 514	-2 625	Netto finansielle poster	-14 766	-10 617	-101 286
5 365	19 079	Resultat før skattekostnad	57 608	399 855	-54 997
		Skattekostnad	-20 822	-43 121	13 080
		Årsresultat	36 786	356 734	-41 917
		Sum disponeringer og overføringer			
		Resultat pr. aksje	1,89	17,77	-1,89
		Resultat pr. aksje utvannet	1,87	17,80	-2,00

BALANSE

AVANTOR KONSERN

(Beløp i 1000 kr)	2001	2000
EIENDELER		
eggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Eiendommer	733 089	620 007
Tomter	161 169	104 824
Egne prosjekter, anlegg under utførelse	123 990	123 682
Maskiner, transportutstyr og inventar	9 294	9 702
<i>Sum varige driftsmidler</i>	<i>1 027 542</i>	<i>858 215</i>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i aksjer og andeler	72 331	87 782
Langsiktige fordringer	4 414	121 308
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>	<i>76 745</i>	<i>209 090</i>
Sum anleggsmidler	1 104 287	1 067 305
Omløpsmidler		
Kortsiktige fordringer	29 254	42 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende	108 607	241 904
Sum omløpsmidler	137 862	284 509
SUM EIENDELER	1 242 149	1 351 814
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Selskapskapital	19 427	18 431
Egne aksjer	0	-597
Overkursfond	228 514	230 107
<i>Sum innskutt egenkapital</i>	<i>247 941</i>	<i>247 941</i>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	369 090	366 292
Egne aksjer	0	-28 732
<i>Sum opptjent egenkapital</i>	<i>369 090</i>	<i>337 560</i>
Sum egenkapital	617 031	585 501
Langsiktig gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	137 001	131 069
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	431 938	482 118
Sum langsiktig gjeld	568 939	613 187
Kortsiktige gjeld	56 179	153 126
Sum kortsiktig gjeld	56 179	153 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 242 149	1 351 814
Pantstillelser	918 399	857 695
Garantier	201 250	0

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

AVANTOR KONSERN

(Beløp i 1000 kr)	2001	2000
OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	57 608	399 855
- Periodens betalte skatter	-12 281	-35 451
+ Ordinære avskrivninger	17 735	26 351
- Salgsgevinster ved salg av eiendom	0	-349 067
+ Nedskrivning investeringer	0	0
+/- Endring i kundefordringer	-8 742	-2 999
+/- Endring i leverandørgjeld	-42 989	46 602
+/- Forskjell i kostn.ført pensj. og inn-/utbet i ordn.	-742	-829
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	75 511	5 582
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	86 099	90 044
INVESTERINGSAKTIVITETER		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		858 437
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-193 062	-43 037
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	24 000	
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-154	-218 724
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-169216	596 676
FINANSIELLE AKTIVITETER		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	200 000	100 426
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-250 181	-508 006
- Utbetalt utbytte/konsernbidrag	0	-201 151
- Utbetaling ved kjøp av egne aksjer	0	-29 329
Kontantstrøm fra finansielle aktiviteter	-50 181	-638 060
ØKN./(RED.) KASSE/BANK.:	-133 297	48 660
+ Kasse/bank 1/1	241 904	193 244
= Kasse/bank 31/12	108 607	241 904

RESULTAT PR FORRETNINGSOMRÅDE

	Forvaltning	Huseier	Corporate/ Utvikling	Konsern
Leieinntekter		110,1		107,1
Eksterne forv. Inntekter	18,1			18,1
Interne forv. Inntekter	7,2			
Sum inntekter	25,3	110,1		125,2
Drift- forvaltningsutgifter		12,2		6,8
Administrasjon	26,2	0,9	10,8	33,1
Sum driftskostnader	26,2	13,2	10,8	40,1
Avskrivning		17,7		17,7
Driftsresultat I	- 0,9	79,3	-10,8	67,3